

제152차 남포, 광복지하도상가 공실점포 입찰 공고

□ 입찰 대상 (점포 수: 총 27개)

1. 입찰에 부치는 사항

연번	상 가 명	호수	임대면적(㎡)	예 정 가 격 (연간임대료)	비고
1	남포지하도상가	가12	36.60㎡	4,119,690원	1회 유찰
2	남포지하도상가	가29	42.11㎡	2,617,550원	8회 유찰
3	남포지하도상가	가33, 가34	55.48㎡	6,207,530원	2회 유찰
4	남포지하도상가	가44	27.74㎡	1,724,310원	8회 유찰
5	남포지하도상가	가73	54.08㎡	7,335,830원	2회 유찰
6	남포지하도상가	가89	54.08㎡	7,335,830원	2회 유찰
7	남포지하도상가	나8	29.14㎡	1,842,110원	5회 유찰
8	남포지하도상가	나10	29.14㎡	1,535,090원	7회 유찰
9	남포지하도상가	나11(통합)	58.28㎡	3,279,990원	4회 유찰
10	남포지하도상가	다36, 다37	58.28㎡	1,877,780원	7회 유찰
11	남포지하도상가	라17	27.74㎡	687,390원	8회 유찰
12	남포지하도상가	라22	27.74㎡	768,950원	8회 유찰
13	남포지하도상가	라38	54.08㎡	4,508,970원	5회 유찰
14	광복지하도상가	A-61	27.40㎡	540,870원	7회 유찰
15	광복지하도상가	A-62	27.40㎡	540,870원	8회 유찰
16	광복지하도상가	B-6	27.40㎡	2,442,980원	-
17	광복지하도상가	B-58	27.40㎡	603,340원	8회 유찰
18	광복지하도상가	B-67	27.40㎡	540,870원	8회 유찰
19	광복지하도상가	B-69	27.40㎡	540,870원	8회 유찰
20	광복지하도상가	C-6	94.47㎡	12,912,160원	1회 유찰
21	광복지하도상가	C-18	37.22㎡	3,367,660원	-
22	광복지하도상가	C-62	54.39㎡	2,208,660원	2회 유찰
23	광복지하도상가	C-63	40.98㎡	808,940원	8회 유찰
24	광복지하도상가	C-65	27.40㎡	540,870원	6회 유찰
25	광복지하도상가	C-66	27.40㎡	540,870원	6회 유찰

가. 입찰 유의사항

1) 예정가격에는 부가가치세가 포함되어 있지 않습니다.

나. 임대 기간: 10년(임대차 계약기간 내 1년마다 사용허가 갱신허가를 받아야만 함)

다. 입찰 일정

전자 입찰서 제출 및 입찰 보증금 납부 일시	입찰 집행 (개찰) 일시	입찰서 제출 및 개찰	계약 체결 기간	임대 계약 기간
2022. 10. 13.(목) 16:00 ~2022. 10. 19.(수) 16:00	2022. 10. 20.(목) 10:00	온비드 (www.onbid.co.kr)	2022. 10. 21.(금)	2022. 11. 1. ~2032. 10. 31.

※ 공고 회차별 1인당 1물건에 대해서만 투찰이 가능하며, 2회 이상 투찰시 모든 투찰 건에 대해 무효 처리되오니, 이 점 반드시 유의해 주시기 바랍니다.

※ 상세 공고문 내 금지업종 필독 및 점포 상태 확인 후 입찰하여주시기 바랍니다.

※ 광복지하도상가 C-63호는 휴대폰 판매매장으로 입찰가능합니다.

2. 입찰 방법(총액 입찰): 전자 입찰 실시(온비드 www.onbid.co.kr)

가. 일반 경쟁 입찰로서 입찰 금액은 부가가치세를 제외한 금액으로 입찰

나. 유효한 입찰로, 예정 가격 이상으로 입찰한 자 중에서 **최고 가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정**

3. 임대료 납부 방법: 계약 체결 전 공단에서 발행하는 납입 고지서로 선납

4. **공고문을 반드시 숙지하신 후 입찰에 참여하시기 바라며, 입찰자는 본 입찰에 대한 제반사항을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 임한 것으로 간주함(상세 공고문 필독)**

5. 기타 상세한 내용은 부산시설공단 홈페이지 참조 및 담당자에게 문의 바랍니다.

부산시설공단 남부지하도상가사업소

남부지하도상가사업소 계약 담당
☎ 051-713-8202